

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁAGIEWNIKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
i udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagiewniki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465) oraz art. 28 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145) oraz Uchwały Rady Gminy Łagiewniki nr XLVI/254/13 z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminy i wchodzącym w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Łagiewniki

Rada Gminy Łagiewniki uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15/1 położonego w miejscowości Stoszków o pow. zabudowy 66,60 m², wraz z budynkami gospodarczymi oraz działką gruntu nr 1163 o pow. 0,12 ha, obręb Jaźwina, dla której Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie Wydział KW prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1D/00036487/0.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości na rzecz dotychczasowego najemcy.

3. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny, przedstawiający położenie nieruchomości wskazanej w ust. 1

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki w wysokości 99 % wartości tych nieruchomości.

§ 3.

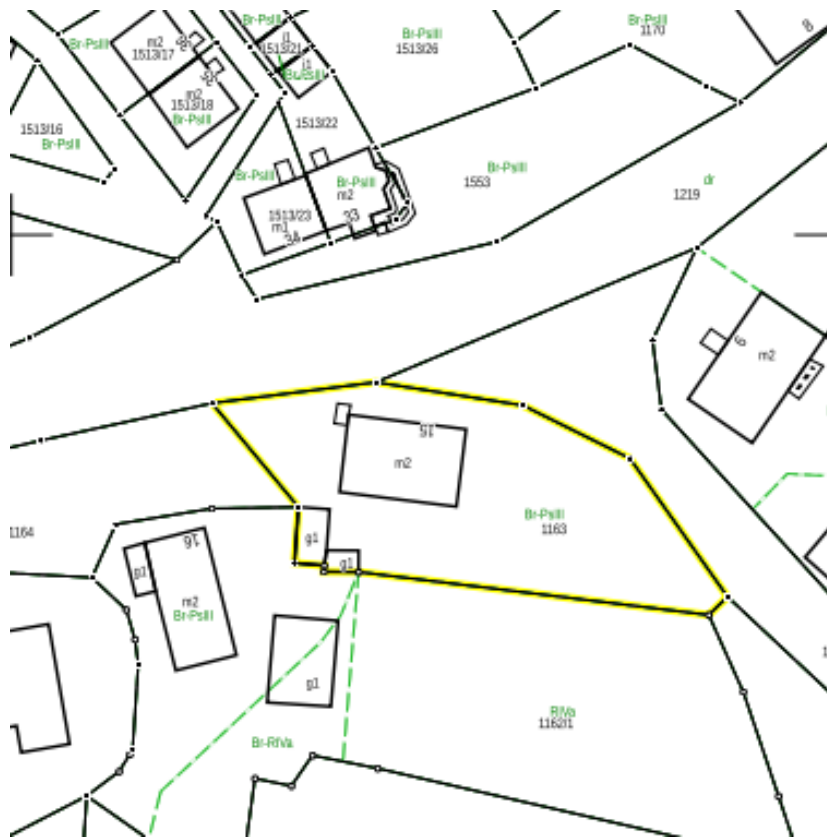
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA

1:1000



UZASADNIENIE

Zgodnie z § 15 ust. 1, , uchwały Nr XLVI/254/13 z Rady Gminy Łagiewniki z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminnym i wchodzącym w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Łagiewniki, przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej – na rzecz najemcy – udziela się bonifikaty nie wyższej niż 99 % ceny stanowiącej wartość nieruchomości.

O zastosowaniu bonifikaty określonej w ust. 1 postanawia Wójt Gminy, po uzyskaniu każdorazowo zgody Rady Gminy.