

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁAGIEWNIKI

z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stoszów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021, poz. 741, ze zm.) Rada Gminy Łagiewniki uchwała co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stoszów.

§ 2.

1. Granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stoszów określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021, poz. 741, ze zm.).

3. W planie miejscowym w zależności od potrzeb określone będą ustalenia zgodne z art. 15 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021, poz. 741, ze zm.).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Łagiewniki

z dnia.....2021 r.



Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stoszów, podjęto na wniosek Wójta Gminy Łagiewniki. Uchwała ma na celu dostosowanie przeznaczenia terenów do aktualnych potrzeb, konieczność rozwoju miejscowości, utworzenie terenów pod zabudowę mieszkaniową w szczególności zabudowę jednorodziną, co wpłynie korzystnie na rozwój miejscowości i pokrywa się z oczekiwaniami lokalnej społeczności, potwierdzone licznymi wystąpieniami na zebraniach wiejskich.

Planowane zmiany w przeznaczeniu terenów są zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagiewniki przyjętym uchwałą Rady Gminy Łagiewniki Nr XIV/89/19 z dnia 31 października 2019 r. Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy Łagiewniki stwierdziła, że zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stoszów.