

**UCHWAŁA NR XXXV/212/21
RADY GMINY ŁAGIEWNIKI**

z dnia 26 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zakup prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości
z wydzielonej działki gruntu nr 945/13 położonej w obrębie Łagiewniki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **Rada Gminy Łagiewniki uchwała, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zakup prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni do 0,30 ha, która zostanie wydzielona z działki gruntu nr 945/13 położonej w obrębie Łagiewniki, dla której Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SWD/00036450/2.

2. Powyższy zakup z przeznaczeniem na cele komunalne Gminy Łagiewniki.

3. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny, przedstawiający szkic działki mającej być przedmiotem zakupu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 713) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podjęcie uchwały w sprawie nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zakup prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni do 0,30 ha, która zostanie wydzielona z działki gruntu nr 945/13 położonej w obrębie Łagiewniki z przeznaczeniem na cele komunalne Gminy Łagiewniki.

W związku z powyższym uchwałę uważa się za zasadną.